

1 минута до школы собственный бульвар от дома до

метро

Нестандартное решение – окна в санузлах. В торцевых квартирах – до 11 окон. В квартирах предусмотрен алюминиевый профиль МазПесh-61— современный продукт компании МазПесh, который имеет ряд преимуществ который имеет ряд преимуществ пластиковыми стеклопакетами. На лоджиях устандвливаются двойные стеклопакеты. Много окон в квартирах гарантирует к обилие дневного света. Представлены в квартиры с панорамами окнами и гувеличенной площадью остекления, л в каждой студии расположено по 2 сокна. Всего 25 типов оконных блоков. МНОГО СВЕТА И КАЧЕСТВЕННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

производства (премиальная коллекция NATURA). Панели EQUITONE обладают уникальными качествами и давно зарекомендовали себя на рынке строительных материалов. Вариативность форм, легкость монтажа, сочетаемость с другими видами фактур, высокие технические

Фасады корпусов выполнены из современных фиброцементых панелей EQUITONE немецкого

Материал полностью экологичен, в его состав входят цемент, песок, вода, целлюлоза и минеральное волокно, придающее панелям уникальную прочность. Фиброцементные панели прекрасно подходят для нашего климата, не боятся перепада температур и отлично защищают здания от воздействия дождя и солнечных лучей.

предусмотрена индивидуальная система кондиционирования – устанавливается внешний блок и выполняется разводка до квартиры. и без. В каждой квартире На выбор покупателей предлагаются квартиры 30 видов планировочных решений в 5 корпусах с различными качественными характеристиками – вариативная этажность (9 – 23 этажей), индивидуальный архитектурный облик каждого корпуса, разная высота потолков (2,95 и 3,11 м) и размер окон в квартирах, корпуса с лоджиями БОГАТЫЙ ВЫБОР ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ

Огороженный просторный двор, закрытый для проезда автотранспорта, и низкая плотность застройки – ключевые преимущества каждого квартала. В 3 квартале дома низкой этажности ДВОРЫ БЕЗ МАШИН

машин».
В центре двора расположена просторная площадка, образованная н из многочисленных секторов в виде кругов. В этих секторах будет уставлено детское игровое ориентированы на виды двора и внутренние пространства, более высокие корпуса – на перспективу бульвара и виды города. Благодаря наличию подземного паркинга под территорией 3 квартала, здесь будет реализована концепция «двор без

тренажеры для молодежи. Часть секторов будет отведена под озеленение – в них будут высажены крупномерные деревья, обустроены газоны и клумбы с цветами. По периметру площадки предусмотрены дорожки для катания я на роликах. оборудование от известного производителя КОМРАN и спортивные



## АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ВХОДНЫХ

Для входных групп в 3 квартале разработан авторский дизайн-проект. Подъезды во всех корпусах расположены на уровне земли. Площадь входных групп варыируется от 79 кв.м до 83 кв.м., высота потолков достигает 5 м.

В оформлении стен используются плиты из фибробетона и декоративный микроцемент. На полах - наливной полимерный пол с рисунком в стиле «акварель». Благодаря панорамному остеклению в холлах предусмотрено естественное освещение. В темное время суток изысканный

интерьер подчеркнут встраиваемые ультратонкие LED светильники. Завершают ультрамодный дизайн лодвесные потолки «Грильято». В в каждом подъезде установлено зи лифтовое оборудование фирмы ОТІS. о Строгий интерьер входных групп дополнен изысканными декоративными элементами, над зоной ресепшн предусмотрено

Аистьев.
В вестибюлях первого этажа помимо зоны ресепшн запроектированы

отдельные помещения для хранения колясок, велосипедов, самокатов и прочих крупногабаритных предметов. панно с изображением элементов фирменного стиля – деревьев и



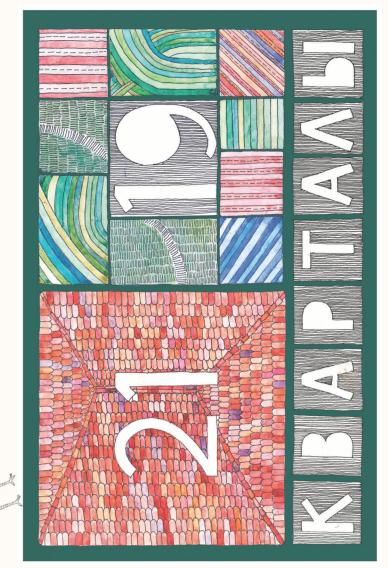


Агент по реализации

Финансовый партнер

**CEEPEAHK** 



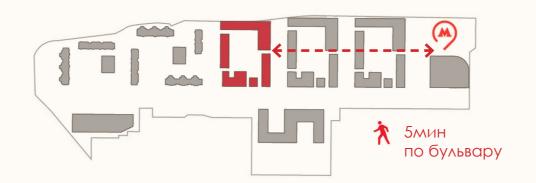


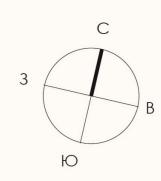
Москва, 2-й Грайвороновский проезд, дом 38, стр.

Man martin de la company de la

3 очередь – ключи 3 квартал 2020









2-ой Грайвороновский проезд

