



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroynadzor@mos.ru
http://stroinadzor.mos.ru, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "30" июня 2017 г. № 291-8-Р/ЗОС
Заместитель председателя Пирогов А.Б.

Номер дела 31766
Экземпляр № 1

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Москва

(место составления)

"30" июня 2017 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Закрытое акционерное общество "Предприятие МС"
(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1037739591075, ИНН 7721027058.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

109518, г. Москва, 2-ой Грайвороновский проезд, 38, тел. (985) 410-56-71; (909) 939-92-91.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Первый пусковой комплекс первого этапа первой очереди строительства объекта "Многофункциональный жилой комплекс"- корпус 2 и 3.

(наименование объекта капитального строительства,

Корпус 2: Строительный объём - 82 144,4 куб.м. Общая площадь - 27 810,8 кв.м. Количество этажей - 26 (24+1 подземный+тех.этаж). Количество квартир - 276 шт. Суммарная общая площадь квартир - 16 560,7 кв.м. Корпус 3: Строительный объём - 49 690 куб.м. Общая площадь - 17 516,1 кв.м. Количество этажей - 19 (17+1 подземный+тех.этаж). Количество квартир - 192 шт. Суммарная общая площадь квартир - 10 940,8 кв.м.

Класс энергетической эффективности - «А» (Наивысший)

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: 109518, Москва, 2-й Грайвороновский проезд, дом 38,
корп.1,2 (ЮВАО, Рязанский район)

(почтовый

Москва, ЮВАО, район Рязанский, 2-й Грайвороновский проезд, вл. 38, стр. 1-10

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-185000-012017-2015 от 18.12.2015 Мосгосстройнадзором до 18.07.2017

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-1-2-0019-15 от 30.09.2015, НП Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности "СРОСЭКСПЕРТИЗА"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

18.12.2015

(дата начала работ)

Окончание строительства

12.04.2017

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов и утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 5700/17 от 30.06.2017

(номер, дата акта проверки и пр.)

Советник УН5

Должность

Личная подпись

Королев В.Г.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Кочетов В.В.

Ф.И.О.

Советник УСН

Должность

Личная подпись

Углова О.Б.

Ф.И.О.

Главный специалист УПН

Должность

Личная подпись

Сидоров П.Д.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность

Личная подпись

Самохин А.А.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Хвацевская Т.Г.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Инженер ПТО

Должность

Личная подпись

Мележко А.А.

Ф.И.О.

