

ОПИСАНИЕ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ	ЕДИНИЦЫ ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИЧЕСТВО	ЦЕНА, РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.
Демонтажные работы		комплекс	1	7 500	7 500
Временная сантехника		комплекс	1	3 750	3 750
Временная электрика		комплекс	1	3 750	3 750
Защита поверхностей квартиры		комплекс	1	3 450	3 450
Защита поверхностей МОП		комплекс	1	9 000	9 000
Монтаж перегородок из газоблоков		кв. м	64	700	44 800
Газоблоки и расходные материалы	Бонолит	шт.	410	60	24 600
Штукатурные работы		кв. м	200	540	108 000
Гипсовая штукатурка и расходные материалы	Старатели	шт.	115	280	32 200
Монтаж силовых кабелей и слаботочных проводов		кв. м	64	890	56 960
Сборка и монтаж щита		шт.	1	10 000	10 000
Силовые кабели и слаботочные провода	ККЗ	м	450	45	20 250
Распределительный щит	ABB	шт.	1	9 000	9 000
Монтаж вентиляции		комплекс	1	3 125	3 125
Монтаж систем водоснабжения и канализации		точка	6	3 750	22 500
Трубы PE-X, латунные фитинги и расходные материалы	Санекст	точка	6	2 750	16 500
Монтаж штроб		комплекс	1	3 750	3 750
Монтаж песчанно-цементной стяжки до 10 см		кв. м	64	1 325	84 800
Монтаж входной двери	Ле-Гран	шт.	1	30 500	30 500
Монтаж оконных откосов из МДФ и подоконника		шт.	6	6 250	37 500
Доборы МДФ, подоконник и расходные материалы	ProfilDoors	шт.	6	14 850	89 100
Шпаклевание стен в два слоя		кв. м	150	380	57 000
Гипсовая шпаклевка, грунтовка и расходные материалы	Старатели	шт.	15	390	5 850
Монтаж стеновых МДФ молдингов		пм	64	490	31 360
МДФ молдинги, клей и расходные материалы	ProfilDoors	пм	64	220	14 080
Укладка плитки		кв. м	52	2 160	112 320
Керамическая плитка, клей, грунтовка и расходные материалы	ITALON	кв. м	60	2 550	153 000
Оклейка стен обоями		кв. м	180	520	93 600
Обои, клей и расходные материалы	BN International	рулон	30	3 100	93 000
Монтаж и покраска карнизов		пм	64	1 590	101 760
Шлифовка и покраска потолка		кв.м	64	700	44 800

ОПИСАНИЕ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ	ЕДИНИЦЫ ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИЧЕСТВО	ЦЕНА, РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.
Монтаж светильников		шт.	37	900	33 300
Карнизы, краска для карнизов	Европласт	пм	64	1 350	86 400
Краска для потолка	Tikurilla	л	64	600	38 400
Светильники		шт.	30	3 000	90 000
Монтаж розеток и выключателей		кв. м	51	280	14 280
Розетки, выключатели и расходные материалы	LK Studio	шт.	40	420	16 800
Монтаж чистовой сантехники		точка	6	5 750	34 500
Ванна, раковина, тумба, унитаз, смесители	Goldman/Cersanit/	комплект	1	115 420	115 420
Укладка ламината	Grohe	кв. м	60	400	24 000
Монтаж МДФ плинтуса		пм	64	300	19 200
Ламинат, подложка		кв. м	60	855	51 300
МДФ плинтус и расходные материалы	Tarkett	пм	64	560	35 840
Установка межкомнатных дверей и одобаривание входной двери	ProfilDoors	шт.	5	4 550	22 750
Дверное полотно, доборы, коробки, наличники, фурнитура		шт.	5	14 900	74 500
Уборка квартиры	ProfilDoors	комплекс	1	8 750	8 750
Контейнеры, вынос мусора, внутренние перемещения, демонтаж-монтаж радиаторов, доставка		комплекс	1	35 000	35 000
Итого Ремонт:		руб.			2 028 245
		руб./кв. м			31 252
		кв. м			64,9
Кухня марки "Мария" со столешницей из искусственного камня					177 940
Техника марки Electrolux (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомойка, холодильник)					122 000
Кондиционер (Наружная ВРФ система с пунктами индивидуального учета, внутренний блок, трасса, расходные материалы, монтаж пуска наладка)					100 000
Итого с учетом Оптовой скидки		руб.			2 428 185
Итого		руб./кв. м			37 414
Площадь квартиры до ремонта 64,9 кв.м		кв. м			64,9

Цены указаны оптовые, т.к. материал и техника закупается для отделки квартир целого корпуса. Расчет не включает в себя стоимость услуг дизайнера.

РЕМОНТ И МАТЕРИАЛЫ **2 028 245** РУБ.

Средняя стоимость работ и материалов для застройщика — 31 252 руб.

КУХНЯ **177 940** РУБ.

Стоимость кухни марки «Мария» со столешницей из искусственного камня

ВСТРОЕННАЯ ТЕХНИКА **122 000** РУБ.

Встроенная техника марки Electrolux: духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомойка, холодильник

